

Nota informativă
la proiectul de hotărîre a Guvernului
„Cu privire la schimbarea categoriei de destinație a unor terenuri”

În temeiul prevederilor art. 8, 55 și 71 din Codul funciar nr. 828-XII din 25 decembrie 1991, Legii nr. 39 din 17 martie 2016 privind scutirea Poliției de Frontieră de compensarea pierderilor cauzate de excluderea din circuitul agricol a unor terenuri, Hotărîrii Guvernului nr. 892 din 28.12.2015 cu privire la transmiterea unor terenuri, Regulamentului cu privire la modul de transmitere, schimbare a destinației și schimb de terenuri, aprobat prin Hotărîrea Guvernului nr.1170 din 25 octombrie 2016 și demersurilor Inspectoratului General al Poliției de Frontieră, referitor la proiectarea și construcția unor turnuri, pentru instalarea sistemului de supraveghere fixă a frontierei de stat, proiectării și construcției sediului Sectorului Poliției de Frontieră „Volintiri”, Agenția Relații Funciare și Cadastru a elaborat și prezintă spre examinare și avizare, proiectul de hotărîre a Guvernului „Cu privire la schimbarea categoriei de destinație a unor terenuri”.

Totodată, proiectul de hotărîre a Guvernului, este elaborat în temeiul prevederilor Hotărîrii Guvernului nr.476 din 28 iunie 2011 „Cu privire la aprobarea Planului de dezvoltare a infrastructurii frontierei de stat pentru anii 2012 -2014”, Acordului de Implementare între Ministerul Afacerilor Interne al Republicii Moldova (Inspectoratul General al Poliției de Frontieră) și Departamentul Apărării al Statelor Unite ale Americii privind cooperarea în asistența pentru securitatea frontierelor și prevenirea proliferării armelor de distrugere în masă, încheiat la Chișinău la 21 decembrie 2012 (copia este anexată în dosarele cadastrale), care solicită să consolideze securitatea frontierei Republicii Moldova, în scopul prevenirii transferurilor și transporturilor neautorizate de arme de distrugere în masă.

Prin urmare, proiectul de hotărîre a Guvernului prevede:

1. Schimbarea categoriei de destinație a terenurilor, proprietate publică, domeniul public al statului, administrate de Ministerul Afacerilor Interne (gestiunea Inspectoratului General al Poliției de Frontieră), cu trecerea în categoria de terenuri destinate industriei, transporturilor, telecomunicațiilor și cu alte destinații speciale, terenuri destinate necesităților de apărare, trupelor de interne, întreținerii și controlului frontierei de stat, în scopul proiectării și construcției unor turnuri pentru instalarea sistemului de supraveghere fixă a frontierei de stat, pentru următoarele bunuri imobile:

a) 0,0460 hectare de teren, cu numărul cadastral 9420216409, din categoria de terenuri ale fondului apelor, amplasat în extravilanul satului Giurgiulești, raionul Cahul;

b) 0,0100 hectare de teren, cu numărul cadastral 8536116074, din categoria de terenuri ale fondului apelor, amplasat în extravilanul satului Tudora, raionul Ștefan Vodă;

c) 0,0100 hectare de teren, cu numărul cadastral 8526311220, din categoria de terenuri ale fondului apelor, amplasat în extravilanul unității administrativ-teritoriale Palanca, raionul Ștefan Vodă;

d) 0,0400 hectare de teren, cu numărul cadastral 6216121166, din categoria de terenuri agricole (pășuni), amplasat în intravilanul unității administrativ-teritoriale Cepeleuți, satul Vancicăuți, raionul Edineț;

e) 0,4000 hectare de teren, cu numărul cadastral 8537205342, din categoria de terenuri agricole, amplasat în intravilanul unității administrativ-teritoriale Volintiri, raionul Ștefan Vodă, în scopul proiectării și construcției sediului Sectorului Poliției de Frontieră „Volintiri”.

Terenurile preconizate pentru construcția obiectivelor sus menționate, au fost selectate în baza unor comisii, compuse din specialiștii, din domeniu ai Ministerului Afacerilor Interne (Inspectoratul General al Poliției de Frontieră), Ministerului Mediului (Întreprinderea de Stat „Stațiunea Tehnologică pentru Irigare Ștefan Vodă, Întreprinderea de Stat „Stațiunea Tehnologică pentru Irigare Cahul a Agenției „Apele Moldovei”), primăriilor Giurgiulești, raionul Cahul, Tudora, Palanca, Volintiri, raionul Ștefan Vodă, Cepeleuți, raionul Edineț, și Întreprinderii de Stat „Institutul de Proiectări pentru Organizarea Teritoriului”, cu întocmirea proceselor - verbale ale comisiei de evaluare (anexate în dosarele cadastrale).

Materialele cadastrale pentru efectuarea lucrărilor de proiectare și construcție a turnurilor pentru instalarea sistemului de supraveghere fixă a frontierei de stat au fost aprobate în baza deciziilor Consiliilor locale: Consiliului sătesc Giurgiulești nr. 7.16 din 18.12.2013, Consiliului sătesc Tudora, raionul Ștefan Vodă nr. 1/9 din 29.01.2014, Consiliului sătesc Palanca, raionul Ștefan Vodă nr. 4/3 din 01.10.2013 și nr. 3/10 din 05.05.2014, Consiliului local Volintiri, raionul Ștefan Vodă nr. 3/4 din 24.04.2014, Consiliului comunal Cepeleuți, raionul Edineț nr. 24/2 din 02.04.2014, avizelor: Agenției „Apele Moldovei” a Ministerului Mediului nr. 03/07-04/245 din 21.03.2014, Inspectoratului Ecologic de Stat al Ministerului Mediului nr. 530 din 27.03.2014, nr. 722 din 17.04.2014, nr. 1005 din 04.06.2014 și nr. 1078 din 12.06.2014, Agenției pentru Geologie și Resurse Minerale a Ministerului Mediului nr. 303/04 din 13.03.2014, nr. 304/04 din 13.03.2014, nr. 432/04 din 22.04.2014, nr. 544/04 din 26.05.2014, nr. 590/04 din 06.06.2014 (anexate în dosarele cadastrale).

Proiectul de hotărâre a Guvernului „Cu privire la schimbarea categoriei de destinație a unor terenuri” (proprietate publică, domeniul public al statului, din administrarea Ministerului Afacerilor Interne (gestiunea Inspectoratului General al Poliției de Frontieră), în scopul proiectării și construcției unor turnuri pentru instalarea sistemului de supraveghere fixă a frontierei de stat, proiectării și construcției sediului Sectorului Poliției de Frontieră „Volintiri”), este plasat pe pagina oficială a Agenției Relații Funciare și Cadastru: www.arfc.gov.md, în rubrica: Transparența decizională - proiecte de acte administrative cu caracter individual.

*Director general al Agenției
Relații Funciare și Cadastru
Anatolie GHILAȘ*

